

Vyvěšeno: 28. 2. 2024

Sejmuto:

Zastupitelstvo města Břeclavi na svém 5. zasedání dne 5. 4. 2023 schválilo a na základě toho zveřejňuje

záměr prodeje

jednotky č. 311/3, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 119/692 na společných částech nemovité věci, na pozemku p. č. st. 526, jehož součástí je dům č. p. 311, a podílů o velikosti 119/692 na pozemcích p. č. 57/7 o výměře 55 m², p. č. 61/4 o výměře 26 m², p. č. 5721/6 o výměře 17 m², p. č. 5721/7 o výměře 157 m² a p. č. 5721/8 o výměře 26 m², vše v k. ú. Břeclav.

Upřesňující informace:

Jedná se o jednotku v domě Národních hrdinů 20 v Břeclavi, která zahrnuje byt o velikosti 3+1 umístěný ve 2. nadzemním podlaží domu, o celkové podlahové ploše 119,0 m², a podíl na společných částech nemovité věci (dle Prohlášení vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 15. 3. 2021).

Předmětem prodeje nebudou technologie objektové předávací stanice umístěné v přízemí domu, teplovodní potrubí nacházející se v pozemcích p. č. 5721/8 a p. č. 61/4, oba v k. ú. Břeclav, rozvodná skříň umístěná na stěně domu a vodoměrná šachta s rozvody vody nacházející se v pozemcích p. č. 5721/6 a p. č. 5721/7, oba v k. ú. Břeclav – kupující bude povinen předmětná zařízení strpět a umožnit k nim jejich vlastníkům přístup.

Jednotka s podíly na pozemcích je nabízena minimálně za cenu 3 000 000 Kč.

Termíny prohlídek bytu:

- pondělí 18. 3. 2024 v 10:00 hod. – 10:30 hod.
- středa 20. 3. 2024 v 16:30 hod. – 17:00 hod.
- pondělí 15. 4. 2024 v 10:00 hod. – 10:30 hod.
- středa 17. 4. 2024 v 16:30 hod. – 17:00 hod.
- pondělí 13. 5. 2024 v 10:00 hod. – 10:30 hod.
- středa 15. 5. 2024 v 16:30 hod. – 17:00 hod.

Prodej se uskutečňuje dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav. Bližší informace lze získat na tel. č. 519 311 380, 731 428 222 (Bc. Simona Michalovičová).



Případné nabídky, návrhy a připomínky je možné zasílat na adresu Městského úřadu Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, odbor majetkový (Bc. Simona Michalovičová), **a to do 31. 5. 2024, do 12:00 hod., v zalepených obálkách označených „Prodej bytu v domě Národních hrdinů 20 v Břeclavi – NEOTVÍRAT“.**

Nabídka musí obsahovat výši nabízené ceny.

Město Břeclav dále sděluje, že v rámci projednávání prodeje v orgánech obce a při případném uzavření smlouvy budou zpracovávány osobní údaje zájemce o nabízenou nemovitost. Bližší informace je možné získat na webových stránkách města Břeclav, [https://breclav.eu/urad/ochrana-osobnich-udaju-gdpr.](https://breclav.eu/urad/ochrana-osobnich-udaju-gdpr), případně na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Město Břeclav si vyhrazuje právo od záměru odstoupit a současně právo na změnu způsobu prodeje.

Ing. Čestmír Blažek v. r.
vedoucí odboru majetkového